

オーナー様募集

賃アパート・マンション等、賃貸運営をサポート致します！



フレンド企画のサポート

1 入居者の募集・入居者審査

- ・近隣相場の調査を行い、賃貸条件を設定し資料を作成。販売図面・ネット等を駆使し情報提供を行います。
- ・長年培ったフレンド企画の独自の審査で入居者審査を行います。

2 賃貸借契約の終結

- ・契約事項を入居者に説明。業務代行を行います。

3 集金代行・滞納者への催促

- ・毎月の家賃をフレンド企画が集金代行。
- ・家賃の遅延督促等を行います

4 各種交渉・契約更新

- ・入居者からのクレームに対応いたします。
- ・入居者への通知・更新料の代行受領を行います。

5 解約後のリフォーム：室内点検・状況報告・原状回復・リフォーム等

- ・解約後のリフォームやハウスクリーニング等を行います。
- ・退去の立会いや精算業務を公正な判断で行います。

親身になってオーナー様のバックアップ致します！フレンド企画にお任せください。

有限会社 フレンド企画

TEL: 045-827-2201

FAX: 045-827-2203